



Индекс для подписки 53509

РАЙОННАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ПЛЮССКИЙ КРАЙ



Издается с 1935 года

С У Б Б О Т А, 17 марта 2007 г. № 26-27 (7012-7013)

— 18 марта — День работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства

Они трудятся и верят в лучшие времена

Уважаемые работники и ветераны системы жилищно-коммунального хозяйства и бытового обслуживания населения!

От имени Администрации Псковской области поздравляю вас с профессиональным праздником! Результаты вашей работы проецируются фактически на все отрасли реальной экономики региона и во многом определяют социальное благополучие жителей нашей области. Вы создаете комфорт и уют, хорошее настроение у людей. По сути, жилищно-коммунальное хозяйство и сфера бытового обслуживания — это опорные пункты развития Псковщины.

Благодаря вашему профессионализму и инициативности, в Псковской области наметились позитивные изменения в деятельности ваших отраслей: развивается рынок услуг, предоставляемых населению, расширяется их ассортимент, повышается качество. Важным результатом стало заметное улучшение состояния ЖКХ. Вместе с тем, нам еще многое предстоит сделать для того, чтобы успешно провести обновление жилищно-коммунальной сферы региона, усилить систему бытового обслуживания населения. И я уверен, что вы успешно справитесь с задачами повышения качества жизни псковичей.

Благодарю вас за профессионализм и ответственность, организованность и внимание к запросам ваших социальных партнеров, за сложный, но очень нужный всем нам труд.

Желаю счастья, хорошего здоровья, веры в собственные силы и благополучия вам и вашим близким.

М. Кузнецов, губернатор Псковской области.

Уважаемые работники жилищно-коммунального хозяйства! Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником!

Вы — представили одной из тех сфер, которые справедливо называют самыми важными, жизнеобеспечивающими. И вправе этим гордиться, ведь ваш труд — это воплощение тепла и уюта в домах, опрятности улиц, красоты и ухоженности мест отдыха людей.

И пусть не всегда ваши старания отмечены благодарностью, мы знаем, как много труда, усилий вы вкладываете в свою работу. Пусть же она будет не только востребованной, но и замеченной, благодарной.

Счастья вам, здоровья, домашнего тепла.

Администрация Плюского района.

357 лет назад в России была создана служба коммунального хозяйства.

Три с половиной века она занимается уборкой улиц, помогает людям избавиться от мусора, отходов, благоустраивает города и поселки. Когда все нормально, мы не задумываемся, каких усилий и затрат стоят наши бытовые удобства, но в случае сбоя той или иной системы, не скупимся на критику.



Бухгалтер по расчетам с населением Т. Васильева.



С. Иванов и Е. Колесников — каменщики МП «Плюские теплосети».

Однако в тех условиях и при той материальной базе, которые существуют сегодня, только профессионализм, мастерство и самоотверженность коммунальщиков во многом обеспечивают бесперебойную работу службы.

Ежегодно в третье воскресенье марта труженики этой сферы отмечают свой профессиональный праздник. В его преддверии о своем коллективе рас-

сказывает В. Иноземцева, мастер по эксплуатации жилфонда МП «Плюские теплосети»:

— В условиях реформирования жилищно-коммунального хозяйства работники нашего предприятия своим нелегким ежедневным трудом создают условия для уюта и комфорта жителям поселков Плюсса, Заплюсье и всего района. Часто приходится слышать нарекания и претен-

зии в наш адрес, но не все знают, что далеко не всегда в бедах и проблемах повинны именно мы.

Предприятие по-прежнему находится в крайне тяжелом положении. Но как бы сложно ни было, коллектив продолжает трудиться и верить в лучшие времена. Ведь наш труд необходим, от нас зависит тепло в квартирах, чистота и привлекательность улиц, скверов.

У нас сложился неплохой коллектив под руководством недавно назначенного директора С. Кашлова. Весь огромный объем работы стараемся выполнять профессионально, подчас людям приходится работать не считаясь с выходными и праздниками. От уровня мастерства зависит своевременное устранение аварий и неполадок в системах тепло- и водоснабжения. А в этом году их было особенно много. И только благодаря многолетнему опыту и ответственности таких работников, как слесарь водоканала А. Константинов, водитель

(Продолжение на 2-й стр.).

Уважаемые избиратели Лядской волости!

Хочу высказать слова глубокой благодарности и признательности всем, кто помогал мне на протяжении всей предвыборной кампании, и тем, кто 11 марта отдал свой голос в мою пользу.

Буду стараться оправдать ваше доверие и отстаивать интересы волости и ее жителей в областном Собрании депутатов.

С уважением, Ю. Шматов, депутат Псковского областного Собрания депутатов.

Уважаемые избиратели!

Выборы — это своего рода общественный барометр политической и экономической стабильности. Они оцениваются не только как важное политическое событие, но и как показатель финансовой и социальной привлекательности района, влияющий на наполняемость бюджета, приток инвестиций, экономическое и социальное развитие Плюского района.

Успех проведения выборов в первую очередь зависит от того, насколько работа местной власти всех уровней пользуется доверием и уважением избирателей.

Прошедшие 11 марта выборы в представительные органы местной и областной власти с порогом явки 46,8% избирателей по Плюскому району показали, что населению нашего края небезразлична судьба и дальнейшая жизнь.

Уважаемые избиратели! Хочется поблагодарить вас за четкую гражданскую позицию и за политическую активность. Через две недели состоится заседание первой организационной сессии Собрания депутатов Плюского района в обновленном составе. Очень рассчитываю на плодотворную, активную работу нового депутатского корпуса и на вашу помощь и поддержку.

С искренним уважением, Е. Барканников, депутат районного Собрания депутатов Плюского района 4-го созыва.

Спортивная жизнь

Мартовские состязания

Начиная с ноября прошлого года, юношеская команда по волейболу участвует в предварительных турнирах 1-го этапа молодежной волейбольной Лиги в г. Пскове, в Палкино и Плюссе. 9 марта в спортзале Плюской средней школы решалось, кто займет 1-е место. Как нам сообщил ведущий специалист ОКМС А. Назаров, наши спортсмены уверенно обыграли команду юношей из п. Палкино со счетом 3:1.

— Чтобы занять 1-е место,

наша команда могла и проиграть псковичам, но не со счетом 3:0, как вышло. Выиграв первые 2 партии, наши ребята почему-то решили, что дело сделано, и снизили концентрацию внимания, за что и поплатились в последних 3-х партиях. Им так и не удалось в своих стенах добиться утвердительной победы. А 18 марта состоятся игры в областном центре с Опочкой и Псковом, в которых нельзя опускаться ниже 2-го места, — сказал Александр Назарович.

10 марта во Владимирском Лагере Стругокрасненского района состоялись традиционные соревнования допризывников двух районов.

Юноши из Плюской средней

школы выступили значительно лучше соперников и заняли общее 2-е место, даже будучи в неполном составе.

10-11 марта легкоатлетический манеж стадиона «Электрон» принимал участников 28-го первенства г. Пскова по легкоатлетическому многоборью в разных возрастных группах, начиная с 1994-95 гг. рождения.

А. Назаров уже отмечал, что понемногу легкая атлетика находит своих приверженцев и у нас в районе. По его словам, заметно подтянулся А. Манченко, он пока 5-й, но лидеры в возрастной группе 1991-92 гг. р. подобрались серьезные, и за его результатами уже следят. Значительно улучшили личные ре-

зультаты и другие члены команды: Е. Беспрозванных, А. Алексеева и др. В возрастной группе 1994-95 гг. р. отличился И. Варивода, занявший 2-е место, причём от 1-го его отделило всего несколько очков. В. Бугаева, ученица 10-го кл. Плюской средней школы, стала на этих соревнованиях второй.

— Впереди легкоатлетов ждут много соревнований и тот, кто хочет проявить свои способности, должен усиленно тренироваться, и тогда успех обязательно придет. При упорстве и настойчивости победа не заставит себя долго ждать, — сказал ведущий специалист ОКМС. — Успешных всем стартов!

Подготовила В. Шимельфениг.

Всюду музыка живет

3 марта на базе Плюсской детской школы искусств состоялся конкурс камерной музыки между нашим и Стругокрасненским районами, в котором приняли участие 15 ансамблей: 10 — Плюсских и 5 — из музыкальной школы п. Струги Красные. Камерная музыка — это музыка, исполняемая небольшим количеством музыкантов. В этот день на суд жюри были представлены дуэты и трио, а репертуар исполнителей был очень разнообразен так же, как и сами ансамбли.

От райадминистрации в состав жюри вошла Е. Ипатова, начальник ОКМС, а среди гостей, кроме педагогов из Стругокрасненской музыкальной школы и многочисленных родителей, присутствовала глава городского поселения «Плюсса» Т. Тимофеева.

— Очень приятно быть на этом конкурсе и, конечно, хотелось, чтобы подобная музыка звучала чаще, а исполнителям желаю дальнейшего роста и процветания, как будущим Ростроповичам, Мусоргским, — сказала Татьяна Владимировна, вручив при этом небольшие подарки коллективам школ.

Конкурс открыло музыкальное выступление старшей группы хора с песней «Всюду музыка живет».

Лучших исполнителей наградили дипломами I степени, но, учитывая то, что по одной номинации всех конкурсантов нельзя оценивать, были присуждены несколько первых мест. Так, из плюсских музыкантов в старшей группе победителями названы: И. Горошко и Н. Васильев — гитары, И. Теляк и С. Захарова — скрипки, из Струг Красных пианистки А. Афиногенова и А. Вильшевская, а из младшей группы — Е. Славятинская и Н. Рычкова. Их исполнение романса «Я помню чудное мгновение» на слова А. Пушкина покорило жюри, члены которого единодушно поставили 30 баллов.

Несмотря на то, что дипломами наградили не всех, поощрительные призы вручили каждому ансамблю.

Мне же очень понравилось наше трио в составе: И. Теляк, С. Захаровой и К. Плевак, которое исполнило «Детский марш» С. Прокофьева. Конкурс тем отличается от простого соревнования, что здесь важно не победить, а показать себя и уметь прослушать других. Ведь победитель не только тот, кто лучше знает произведение, но и тот, кто может выполнить главное условие



Под руководством Л. Ивановой и аккомпанемент Ю. Карнауховой выступает старшая группа хора.



Наше трио — С. Захарова, И. Теляк, К. Плевак.

ансамбля — слышать не только себя, но и своего напарника, и не волноваться.

Стругокрасненских же педагогов удивило то, что участники ансамблей играли на разных инструментах. Например, в составе трио одно произведение С. Захарова была за фортепиано, а другое исполняла на скрипке.

— Этот конкурс проводится впервые за много лет и будем надеяться, что подобные встречи будут проходить, как минимум, раз в год, — сказала Л. Иванова, директор школы искусств. — И хочется верить, что следующий будет уже у наших соседей.

Плюсская детская школа искусств в 2005 г. отметила свое 35-летие. И здесь занимаются не только обучением игре на различных музыкальных инструментах, но и ставят музыкальные театральные постановки.

В течение учебного года готовятся музыкальные спектакли: на День первокурсника (в декабре), где юные музыканты принимают посвящение, и на отчетный концерт (в мае), как итог годовой работы. Так, в этом году 2-й кл. представил сказку «Праздник у Слоненка».

В подготовке к спектаклю участвует вся музыкальная школа: рисуют декорации, шьют костюмы, клеят шляпы, все это делается руками учеников и их учителей.

Однажды все вместе придумывали, как сделать шарманку для сказки «Приключения Буратино», и сделали! Большую помощь оказывают и родители, например, семья Федоровых (Катя и Оля сейчас учатся в 5-м кл. по классу фортепиано) участвовала в создании декораций к многим спектаклям. Смастерили шуточные картонные ведра и коромысло к ним, настенные часы и множество мелких рыбешек, которые лиса выкидывала с воза в сказке «Волк и лиса» и мн. др., которое бережно хранится



Е. Славятинская, Н. Рычкова. «Я помню чудное мгновение».



Замечательный дуэт: Н. Васильев и И. Горошко.



Директор ДШИ Л. Иванова и юные скрипачи.

в запасниках школы.

Репетиции постановок проходят по субботам в свободное от занятий время, где концертмейстер Ю. Карнаухова, педагог по классу скрипки и фортепиано, помогает разучивать музыкальные номера и аккомпанирует. С удовольствием дети посещают занятия по классу гитары педагога Т. Ивановой, которая каждый день приезжает к ним из Струг Красных.

На средства, выделенные администрацией района, в этом учебном году были приобретены несколько музыкальных инструментов. Но, конечно, этого не достаточно. И если у кого-то есть возможность поддержать ребят в изготовлении декораций или шить костюмы, то вашей помощи будут очень рады.

Е. Николаева.
Фото автора.

— 18 марта — День работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства

Они трудятся и верят в лучшие времена

Окончание. Начало на 1-й стр.



Тракторист предприятия И. Шмелев.



В. Евсович, водитель.

ассенизаторской машины Н. Перов, трактористы-экскаваторщики И. Михайлов и Ю. Иванов, мастер А. Шмаков и старший мастер С. Иванов, аварии устранялись в короткие сроки.

Отопительный сезон уже подходит к завершению, сегодня можно сказать, что качественный уголь и добросовестность мастеров котельных П. Лысака, М. Гасанова, а также кочеваров В. Бувакина, А. Сеницына, В. Котельникова, А. Егорова, Ю. Сергеева, А. Егоровой, Г. Алексева и В. Мельника способствовали бесперебойной подаче тепла и горячей воды в дома жителей. Результатом кропотливой работы наших неутомимых дворников являются чистые тротуары и парки летом, расчищенные дорожки и дороги зимой. У нас эти обязанности выполняют: С. Тараненко, М. Родина, С. Касаткина, Р. Юденкова.

Многое удалось сделать и по восстановлению жилищного фонда. Так, выполнен частичный ремонт шиферных крыш домов № 43, 42-а, 12 по ул. Ленина, битумом залиты кровли домов № 3 по ул. Промышленной и № 24 по ул. Ленина. Заменены дверные коробки, отремонтированы мусоросборники и т. д. Весь этот объем выполнен тремя рабочими: В. Бувакиным (сейчас он на заслуженном отдыхе), С. Ивановым и Е. Колесниковым, который также в течение всего лета еще и обкашивал траву по поселку, спиливал сухие сушня, подстригал кусты. Во многом благодаря его стараниям наш райцентр имеет ухоженный вид.

Не первый год трудится у нас И. Шмелев. Это тракторист и рабочий по уборке мусора в одном лице. Летом Игорь Ильич вывозит отходы, доставляет

дрова к котельным, строительные материалы на объекты, а зимой еще и чистит улицы.

Много добрых слов можно сказать и о водителях В. Евсовиче, С. Данилове, их непосредственном руководителе механике В. Алексееве, старшем работнике предприятия Г. Шимельпфениге, который обеспечивает бесперебойную работу электрооборудования.

В 2006 г. наш коллектив пополнился новыми сотрудниками. К нам пришли юристконсульт М. Тотров, ведущий специалист по экономике Г. Куницкая и главный инженер С. Иноземцев. Они также стараются трудиться на благо предприятия.

Хочется отметить и работу Л. Дмитриевой и В. Никифорова, которые отвечают за порядок в бане.

Много лет нашей службе отдали заместитель директора А. Майдалик, бухгалтер Л. Степанова. Повезло нам и с главным бухгалтером. С. Эрик зарекомендовала себя как профессионал высокого класса.

Ответственные и старательные люди у нас и на Заплюсском участке под руководством начальника Т. Луновой. Это — старшие кочевары котельной А. Егоров, Н. Николаев; экскаваторщик Н. Нуриев; рабочие по загрузке топлива Н. Ершова, И. Григорьева. А вот за чистоту в Заплюсье отвечает всего один дворник — Н. Лисовская. Она подметает и убирает мусор. И делает все на совесть. С благодарностью многие жители поселка отзываются о рабочих участка А. Примагине, Н. Александрове, маляре Н. Ивановой, сантехнике А. Розове.

В Андромере добросовестно трудится мастер Е. Васильева, кочевары А. Миронов, А. Павлов, электрик Н. Залесов, сантехник А. Васильев.

Дорогие коллеги! Примите сердечные поздравления с наступающим профессиональным праздником. Здоровья всем, благополучия, счастья, терпения и дальнейших успехов в нашем нелегком труде.

Подготовила Л. Панова.
Фото автора.

Официальный отдел

РЕШЕНИЕ

Собрания депутатов Плюсского района
Псковской области от 22. 02. 2007 г. № 95

О порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования «Плюсский район»

В соответствии с Земельным кодексом РФ, законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» № 131-ФЗ от 06. 10. 2003, Уставом муниципального образования «Плюсский район» Собрание депутатов района решило:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления земельных участков на территории муниципального образования «Плюсский район».

2. В целях своевременного рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц о предоставлении земельных участков, соблюдения земельного, градостроительного, природоохранного, санитарно-эпидемиологического и иного федерального законодательства создать комиссию по рассмотрению заявлений и предоставлению земельных участков в составе:

А. Горбунов — 1-й заместитель Главы администрации района, председатель комиссии.

Л. Смирнова — председатель комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации района, заместитель председателя комиссии;

Е. Швецова — ведущий специалист комитета по экономическому, развитию и имущественным отношениям администрации района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Н. Муртазалиев — начальник правового отдела администрации района;

А. Напалкова — заместитель

председателя комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации района;

Т. Леппо — заместитель председателя комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации района;

Г. Ермакова — ведущий специалист-эксперт Управления Роснедвижимости по Псковской области (по согласованию);

В состав комиссии включаются на безвозмездной основе должностные лица, которые по долгу государственной или муниципальной службы обязаны осуществлять соответствующие градостроительные, природоохранные и другие функции;

Главы администраций городских поселений и главы сельских поселений; руководители или специалисты иных органов и организаций, заинтересованных в предоставлении земельного участка.

3. Решения Собрания депутатов Плюсского района от 20. 04. 2006 г. № 33 «Об упорядочении предоставления земельных участков на территории Плюсского района» и от 28. 11. 2006 г. № 70 «Об установлении норм предоставления земельных участков на территории Плюсского района» признать утратившими силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в районной газете «Плюсский край».

Е. Барканников,
Глава Плюсского района.

Приложение к решению Собрания депутатов Плюсского района от 22. 02. 2007 г. № 95

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПЛЮССКИЙ РАЙОН»

Статья 1. Общие положения

1. Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ от 25. 10. 2001 № 136-ФЗ, Градостроительным кодексом от 29. 12. 2004 № 190-ФЗ, Законом РФ «Об охране окружающей среды» от 10. 01. 2002 № 7-ФЗ, Постановлением Правительства РФ «Правила организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» от 11. 11. 2002 № 808, Постановлением Правительства РФ «Об утверждении положения о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей» от 17. 10. 2003 г. № 580 другими нормативными актами РФ и Псковской области в сфере землеустройства, градостроительной деятельности и охраны окружающей среды.

2. Положение регламентирует порядок предоставления земельных участков на территории Плюсского района.

3. Настоящее Положение обязательно для всех физических и юридических лиц, зарегистрированных в установленном законом порядке.

4. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений на территории Плюсского района определяются Земельным кодексом РФ, федеральными законами, нормативными правовыми актами субъекта РФ, Уставом района.

5. Органом, уполномоченным на управление и распоряжение земельными участками на территории муниципального образования «Плюсский район», является администрация Плюсского района (далее — администрация).

6. Администрация обеспечивает подготовку информации о земельных участках, которые предоставляются гражданам и юридическим лицам на определенном праве и

предусмотренных условиях (за плату или бесплатно), и заблаговременно публикует такую информацию в газете «Плюсский край», а также размещает сообщения о предоставлении земельных участков на официальном сайте муниципального образования «Плюсский район» в сети Интернет.

7. Граждане и юридические лица, заинтересованные в предоставлении или передаче земельных участков в собственность или в аренду из земель, находящихся в собственности муниципального образования «Плюсский район», подают заявления в администрацию района.

Статья 2. Основные термины и определения

Земельный участок — часть поверхности земли (в том числе поверхностный почвенный слой), границы которой описаны и удостоверяются в установленном порядке уполномоченным государственным органом, а также все, что находится над и под поверхностью земельного участка, если иное не предусмотрено федеральными законами о недрах, об использовании воздушного пространства и иными федеральными законами.

Капитальное строительство — строительство и оснащение оборудованием новых, капитальный ремонт или реконструкция (расширение, переоборудование) действующих предприятий, зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения.

Некапитальный объект — здание, строение и сооружение, у которого отсутствует хотя бы один из конструктивных элементов, влияющих на определение его капитальности (фундаменты, стены, перекрытия или кровля), а также при условии, если характеристики объекта выходят за нижнюю группу капитальности.

Разрешение на строительство — документ, подтверждающий соот-

ветствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом.

Застройщик — физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта.

Межевание земельного участка — мероприятия по определению местоположения и границ земельного участка на местности.

Государственный кадастровый учет земельных участков — описание и индивидуализация в Едином государственном реестре земель земельных участков, в результате чего каждый участок получает такие характеристики, которые позволяют однозначно выделить его из других земельных участков и осуществить его качественную и экономическую оценки. Государственный кадастровый учет земельных участков сопровождается присвоением каждому земельному участку кадастрового номера.

Статья 3. Предоставление земельных участков для капитального строительства

1. Предоставление земельных участков для капитального строительства осуществляется:

— без предварительного согласования мест размещения объектов;

— с предварительным согласованием мест размещения объектов.

2. Без предварительного согласования мест размещения объектов.

2.1. Предварительное согласование места размещения объекта не проводится при размещении объекта в городском поселении в соответствии с градостроительной документацией о застройке и правилами землепользования и застройки зонированием территорий), а также в случаях предоставления земельного участка для нужд сельскохозяйственного использования или лесного хозяйства либо гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства. Такие земельные участки выставляются на торги. Передача земельных участков в аренду без проведения торгов (конкурсов, аукционов) допускается в случае, если имеется только одна заявка.

2.2. Предоставление земельного участка в аренду для индивидуального жилищного строительства может осуществляться на основании заявления гражданина, заинтересованного в предоставлении земельного участка.

В двухнедельный срок со дня получения заявления гражданина о предоставлении в аренду земельного участка администрация может принять решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка либо опубликовать сообщение о приеме заявлений о предоставлении в аренду такого земельного участка с указанием местоположения земельного участка, его площади, разрешенного использования в газете «Плюсский край», а также разместить сообщение о приеме указанных заявлений на официальном сайте муниципального образования «Плюсский район» в сети Интернет.

В случае, если по истечении месяца со дня опубликования сообщения о приеме заявлений о предоставлении в аренду земельного участка заявления не поступили, администрации Плюсского района готовит распоряжение о предоставлении такого земельного участка для жилищного строительства в аренду гражданину, указанному в абзаце первом настоящего подпункта. До-

говор аренды земельного участка подлежит заключению с указанным гражданином в двухнедельный срок после государственного кадастрового учета такого земельного участка.

В случае поступления заявления о предоставлении в аренду такого земельного участка проводится аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка.

2.3. Предоставление земельных участков для строительства в собственности без предварительного согласования места размещения объектов осуществляется исключительно на торгах (конкурсах, аукционах) (далее именуется — торги) в соответствии со ст. 30, 38, 38.1 Земельного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 11 ноября 2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

Земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена и который не предоставлен в пользование и (или) во владение гражданам или юридическим лицам, предоставляется для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, без проведения торгов лицу, с которым в установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности порядке заключен договор о развитии застроенной территории. Указанный земельный участок по выбору лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, предоставляется бесплатно в собственность или в аренду. Размер арендной платы за указанный земельный участок определяется в размере земельного налога, установленного законодательством РФ за соответствующий земельный участок.

Продажа земельных участков или продажа права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется на основании распоряжения Главы администрации Плюсского района (далее — распоряжения).

2.4. Организатором торгов (конкурсов, аукционов) выступает администрация.

2.5. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, готовит предложения по земельным участкам, которые могут выставляться на торги, определяет разрешенное использование земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами, рассматривает материалы по предварительному формированию земельного участка (проект его границ; функциональное назначение и разрешенное использование земельного участка; параметры разрешенных строительных преобразований объектов недвижимости). При положительном рассмотрении документов с приложением картографических материалов передаются в комиссию по рассмотрению заявлений от граждан и юридических лиц по земельным вопросам (далее — комиссия), действующую при администрации района.

2.6. Комиссия при выезде на место обсуждает представленные документы, принимает заключение о возможности предоставления земельного участка для строительства. Решение комиссии по выбору земельных участков оформляется актом.

2.7. При положительном решении комиссии лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере земельных отношений, готовит проект распоряжения для утверждения акта выбора земельного участка для строительства с приложением проекта границ.

2.8. После принятия распоряжения лицо, уполномоченное Главой

администрации района в сфере строительства, проводит работы по формированию земельного участка, включая:

— сбор заключений органов государственного надзора и технических условий на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;

— описание градостроительных регламентов о разрешенных видах использования и параметрах разрешенных строительных преобразований недвижимостей, сведений о публичных сервитутах и дополнительных ограничениях в использовании земельного участка в связи с размещением в охранных или защитных зонах;

— проведение работ по установлению границ земельного участка на местности.

2.9. Работы по формированию земельного участка проводятся по инициативе и за счет средств:

— бюджета муниципального образования (средств, поступающих от земельных платежей, в том числе при передаче земельных участков посредством торгов, конкурсов, аукционов);

— физических и юридических лиц в соответствии с земельным и градостроительным законодательством РФ.

2.10. Администрация готовит проект распоряжения о проведении торгов на сформированный земельный участок в соответствии со ст. 4 настоящего Положения.

2.11. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, готовит проект распоряжения о проведении проектно-изыскательских работ на проданном на торгах земельном участке и вносит его на утверждение Главе администрации Плюсского района.

2.12. Победитель торгов (собственник земельного участка или арендатор земельного участка) после выхода распоряжения, указанного в пп. 2.11. настоящей статьи, осуществляет разработку проектной документации на строительство объекта, согласовывает и утверждает ее в установленном порядке, проводит экспертизу проекта.

2.13. Проект распоряжения о разрешении на выполнение строительного-монтажных работ по строительству готовит лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, на основании предоставленной заказчиком и согласованной в установленном порядке проектной документации на строительство объекта. Разрешение или мотивированный отказ в предоставлении разрешения передается заявителю в письменном виде не позднее 10-ти дней со дня предоставления необходимых документов.

2.14. Администрация может отказать заказчику в выдаче разрешения в случаях:

несоответствия проектной документации разрешенному использованию земельного участка, параметрам допустимых строительных изменений объектов недвижимости; несоответствия проектной документации строительным нормам и правилам, иным обязательным государственным нормативам и стандартам.

2.15. Застройщик, получивший разрешение на ведение строительного-монтажных работ, обязан за 7 дней до начала строительных работ письменно уведомить об этом инспекцию государственного строительного надзора (далее — ИГСН), если при его строительстве предусмотрено осуществление государственного строительного надзора (далее — ГСН).

2.16. Контроль в процессе строительства осуществляется ИГСН и представителем администрации. Застройщик обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей ИГСН и представителя администрации на место производства работ, возможность ознакомления с соответствующей документацией и осмотра произведенных работ.

(Продолжение на 4- стр.).

Официальный отдел

Приложение к решению Собрания депутатов Плюсского района от 22. 02. 2007 г. № 95

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПЛУССКИЙ РАЙОН»

Окончание. Начало на 3-й стр.

2.17. После окончания строительства в необходимом случае застройщик обеспечивает выполнение исполнительной съемки.

2.18. По завершении строительства застройщик обязан сдать построенный объект приемочной комиссии. Акт приемочной комиссии утверждается распоряжением.

3. С предварительным согласованием мест размещения объектов.

3.1. Предоставление земельных участков для строительства с предварительным согласованием мест размещения объектов осуществляется в аренду, а лицам, указанным в п. 1 ст. 20 Земельного кодекса, — в постоянное (бессрочное) пользование, религиозным организациям для строительства зданий, строений, сооружений религиозного и благотворительного значения — в безвозмездное срочное пользование на срок строительства этих зданий, строений, сооружений.

3.2. Гражданин или юридическое лицо, заинтересованные в предоставлении земельного участка для капитального строительства, обращаются в администрацию с заявлением о выборе земельного участка с предварительным согласованием места размещения объекта. В заявлении должны быть указаны назначение объекта, предполагаемое место его размещения, обоснование примерного размера земельного участка, испрашиваемое право на земельный участок. К заявлению могут прилагаться технико-экономическое обоснование проекта строительства или необходимые расчеты.

3.3. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, рассматривает заявление и определяет возможность размещения объекта на запрашиваемом земельном участке. Готовит: акт о выборе земельного участка, включающий необходимую информацию о местоположении земельного участка, разрешенном его использовании и о возможности обеспечения земельного участка объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктур; картографический материал с нанесением на него проекта границ, а в необходимых случаях — с установлением его охранной или санитарно-защитной зоны. Документы оформляются в двухнедельный срок со дня получения заявления, которые направляются для дальнейшего их рассмотрения на комиссии.

3.4. Комиссия рассматривает заявление застройщика и прилагаемые документы (указанные в п. п. 3.2. и 3.3. настоящей статьи), принимает заключение о целесообразности использования земельного участка для строительства.

3.5. В случае положительного результата рассмотрения администрация информирует население о возможном предоставлении земельного участка для строительства. Если на комиссии принимается отрицательное решение, то заявителю направляется мотивированный отказ.

3.6. При положительном решении комиссии лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, готовит проект распоряжения о предварительном согласовании места размещения объекта, к которому прилагается акт выбора земельного участка с проектом границ.

В случае предполагаемого изъятия, в т.ч. путем выкупа земельного участка для государственных или муниципальных нужд, к акту прилагаются заявителем расчеты убытков собственникам земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков с учетом упущенной выгоды.

3.7. Глава администрации района подписывает распоряжение о предварительном согласовании места

размещения объекта, утверждающее акт о выборе земельного участка для строительства с приложением проекта границ, или решение об отказе в размещении объекта.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка для строительства может быть обжаловано заявителем в суде.

Распоряжение о предварительном согласовании места размещения объекта является основанием последующего принятия распоряжения о предоставлении земельного участка для строительства и действительно в течение 3-х лет.

3.8. Копия распоряжения о предварительном согласовании места размещения объекта или копия решения об отказе в размещении объекта выдается комитетом заявителю в семидневный срок со дня его утверждения.

3.9. Распоряжение о предварительном согласовании места размещения объекта и проект границ земельного участка являются основанием установления, в соответствии с заявками граждан или юридических лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка для строительства, и за их счет, границ такого земельного участка на местности и его государственного кадастрового учета. Постановка земельного участка на государственный кадастровый учет проводится заявителем в соответствии с правилами, предусмотренными ст. 70 Земельного кодекса.

3.10. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере земельных отношений, на сформированный земельный участок готовит проект распоряжения о предоставлении земельного участка в аренду для строительства.

3.11. Распоряжение о предоставлении земельного участка для строительства является правоустанавливающим документом и служит основанием для:

- заключения договора аренды земельного участка;
- проведения проектно-изыскательских работ;
- разработки проектно-сметной документации, ее согласования и утверждения в установленном порядке;
- проведения экспертизы проектной документации.

3.12. Разрешение на строительство выдает лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, по результатам согласований и экспертизы проектной документации. Разрешение на строительство выдается на срок, предусмотренный проектом строительства объекта капитального строительства. Разрешение на строительство может быть продлено в случаях, если не произошло изменение градостроительного регламента соответствующей территории.

3.13. Администрация может отказать заявителю в выдаче разрешения в случаях:

- несоответствия проектной документации строительным нормам и правилам, иным обязательным государственным нормативам и стандартам, а также при отсутствии положительных заключений органов надзора и охраны.

3.14. Застройщик, получивший разрешение на ведение строительного-монтажных работ, обязан за 7 дней до начала строительных работ письменно уведомить об этом ИГСН.

3.15. Контроль в процессе строительства осуществляется ИГСН и администрацией.

Застройщики, подрядчики обязаны обеспечить беспрепятственный доступ представителям ИГСН и представителя администрации на место производства работ, возможность ознакомления с соответствующей документацией и осмотра произведенных работ.

3.16. После окончания строитель-

ства застройщик обеспечивает выполнение исполнительной съемки.

3.17. По завершении строительства застройщик обязан сдать построенный объект приемочной комиссии. Акт приемочной комиссии утверждается распоряжением.

Статья 4. Организация и проведение аукционов по продаже либо права на заключение договора аренды земельных участков для жилищного строительства

1. Аукцион по продаже земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства (за исключением индивидуального и малоэтажного жилищного строительства) проводится только в отношении земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет, в случае, если определены разрешенное использование такого земельного участка, основанное на результатах инженерных изысканий параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, а также технические условия подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.

2. Аукцион по продаже земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка для индивидуального и малоэтажного жилищного строительства проводится только в отношении земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет, в случае, если определены разрешенное использование такого земельного участка, а также технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение.

3. Аукцион по продаже земельного участка для жилищного строительства либо права на заключение договора аренды земельного участка является открытым по составу участников и по форме подачи заявки (далее — аукцион).

4. Глава администрации Плюсского района принимает решение о проведении аукциона по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка.

5. В качестве продавца земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка выступает администрация.

6. В качестве организатора аукциона выступает продавец земельного участка или продавец права на заключение договора аренды такого земельного участка либо действующая на основании договора с ним специализированная организация.

7. Организатор продажи земельного участка или продажи права на заключение договора аренды такого земельного участка определяет начальную цену предмета аукциона, сумму задатка и существенные условия договора, в том числе срок аренды. Начальная цена предмета аукциона (начальная цена земельного участка или начальный размер арендной платы) определяется в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности.

8. Организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, форму и сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»). «Шаг аукциона» устанавливается в пределах от 1% до 5% начальной цены предмета аукциона.

9. Организатор аукциона не менее чем за 30 дней до дня проведения аукциона должен опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Плюсский край», а также разместить сообщение о проведении аукциона на официальном сайте

муниципального образования «Плюсский район» в сети Интернет.

10. Извещение или сообщение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона;
- 2) о наименовании органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения;
- 3) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;
- 4) о предмете аукциона, в том числе о местоположении, о площади, о границах, об обременениях земельного участка, об ограничениях его использования, о кадастровом номере, о разрешенном использовании земельного участка, о параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение;
- 5) о начальной цене предмета аукциона (начальной цене земельного участка или начальном размере арендной платы);
- 6) о «шаге аукциона»;
- 7) о форме заявки на участие в аукционе, о порядке приема, об адресе места приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;
- 8) о размере задатка, о порядке его внесения участниками аукциона и возврата им, о реквизитах счета для перечисления задатка;
- 9) о существенных условиях договора, в том числе о сроке аренды.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона в течение 3-х дней в газете «Плюсский край».

Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте муниципального образования «Плюсский район» в сети Интернет. Организатор аукциона в течение 3-х дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

12. Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) выписку из единого государственного реестра юридических лиц — для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, — для физических лиц;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

13. Организатор аукциона не вправе требовать представления других документов, кроме указанных в п. 12 настоящей статьи.

14. Прием документов прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона.

15. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

16. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

17. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление определенных п. 12 настоящей статьи необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о про-

ведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права приобретать в собственности земельные участки.

18. Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям, кроме указанных в п. 17 настоящей статьи, не допускается.

19. Организатор аукциона ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа. Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

20. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

21. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3-х дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

22. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение 3-х дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

23. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о цене приобретаемого в собственность земельного участка или о размере арендной платы.

24. Результаты аукционов оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2-х экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй — остается у организатора аукциона. В протоколе также указываются:

- 1) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении, о площади, о границах, об обременениях земельного участка, об ограничениях его использования, о кадастровом номере, о разрешенном использовании земельного участка, об основанных на результатах инженерных изысканий параметрах разрешенного использования объекта капитального строительства и о технических условиях подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, а также о плате за подключение;
- 2) победитель аукциона;
- 3) цена приобретаемого в собственность земельного участка или размер арендной платы.

25. Организатор аукциона в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

26. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовало менее 2-х участников;
- 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аук-

Официальный отдел

циона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

27. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине, указанной в пп. 1 п. 26 настоящей статьи, единственный участник аукциона не позднее чем через 10 дней после дня проведения аукциона вправе заключить договор купли-продажи или договор аренды выставленного на аукцион земельного участка, а комитет обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

28. Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан несостоявшимся либо если не был заключен договор купли-продажи или договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

29. Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона в газете «Плюсский край» и размещается на официальном сайте муниципального образования «Плюсский район» в сети Интернет.

Статья 5. Предоставление земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения

1. При переходе права собственности на здание, строение или сооружение вместе с этими объектами переходит и право на использование соответствующей части земельного участка, занятой зданием, строением, сооружением и необходимой для их использования, на тех же условиях и в том же объеме, что и прежний их собственник. Размер земельного участка должен быть подтвержден планом границ земельного участка, выполненным в соответствии с техническими требованиями и инструкцией по межеванию. В случае перехода права собственности на здание, строение, сооружение к нескольким собственникам, то указанные права на землю переходят, как правило, в размере пропорционально долям собственности на здание, строение, сооружение либо по соглашению между собственниками здания, строения, сооружения.

2. Для приобретения прав на земельный участок граждане или юридические лица, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, строения, сооружения, обращаются с заявлением в администрацию с приложением его кадастровой карты (плана) и указанием испрашиваемого права на земельный участок. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица или удостоверяющие личность гражданина.

Дополнительно представляются документы, подтверждающие право собственности на здание, строение, сооружение.

Если земельный участок сформирован, проведено его межевание, осуществлена постановка на кадастровый учет, комитет готовит проект распоряжения о предоставлении земельного участка.

Распоряжение принимается в 2-недельный срок со дня подачи заявления.

3. В случае отсутствия кадастровой карты (плана) земельного участка лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, по согласованию с заявителем на основании дежурной кадастровой карты (плана), содержащей сведения о местоположении земельного участка, и градостроительной документации в месячный срок готовит проект границ земельного участка, при этом границы и размер земельного участка определяются с учетом фактически используемой площади земельного участка в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства. Грани-

цы земельного участка устанавливаются с учетом красных линий, границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка.

На основании проекта границ земельного участка за счет заявителя устанавливаются границы земельного участка на местности и обеспечивается изготовление кадастровой карты (плана) земельного участка.

Администрация проверяет полноту необходимой информации, соблюдение земельного законодательства, готовит проект распоряжения о предоставлении земельного участка. Договор аренды или купли-продажи земельного участка комитет заключает в 2-недельный срок со дня предоставления кадастровой (карты) плана земельного участка.

4. Возврат земельных участков бывшим собственникам и их наследникам, утратившим права на земельный участок, не допускается. Они могут получить землю в собственность на общих основаниях.

5. При разрушении здания, строения или сооружения от пожара, стихийных бедствий права на земельный участок, предоставленный для их обслуживания, сохраняются за лицами, владеющими земельным участком на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения, аренды при условии начала восстановления в установленном порядке здания, строения, сооружения в течение 3-х лет. Этот срок может быть продлен распоряжением.

6. Условия сохранения прав, указанных в п. 5 настоящей статьи, за арендатором и субарендатором определяются договором аренды (субаренды) земельного участка.

7. В случае, если в здании, находящемся на неделимом земельном участке, помещения принадлежат одним лицам на праве собственности, другим лицам — на праве хозяйственного ведения или всем лицам на праве хозяйственного ведения, эти лица имеют право на приобретение данного земельного участка в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора. При этом договор аренды земельного участка заключается с условием согласия сторон на вступление в этот договор иных правообладателей помещений в этом здании.

8. Земельные участки предоставляются в аренду гражданам и юридическим лицам для объектов предпринимательской деятельности сроком до 5-ти лет.

9. В существующей застройке земельные участки, на которых находятся здания, строения или сооружения, могут предоставляться:

- в собственность за плату — гражданам и юридическим лицам;
- в собственность бесплатно — гражданам, согласно ст.ст. 20, 21 Земельного кодекса РФ от 25. 10. 2001 № 136-ФЗ, п. 4 ст. 3 Закона РФ «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25. 10. 2001 № 137-ФЗ, иным федеральным законам, законам субъекта РФ;
- в постоянное (бессрочное) пользование — юридическим лицам, согласно ст. 20 Земельного кодекса РФ;
- в безвозмездное срочное пользование — гражданам и юридическим лицам, согласно ст. 24 Земельного кодекса РФ;
- в аренду — гражданам и юридическим лицам.

Статья 6. Предоставление земельных участков для размещения некапитальных временных строений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других некапитальных строений

1. Настоящий раздел Положения определяет порядок выдачи разрешений на первичное размещение некапитальных временных строений (павильоны, киоски) мелкорозничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других некапитальных строений на территории Плюсского района, в том числе:

- открытые и с навесами);
- остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, совмещенные с объектом торговли или услуг;
- некапитальные временные торговые комплексы и рынки;
- некапитальные временные металлические гаражи;
- другие некапитальные объекты.

2. Земельные участки для размещения некапитальных объектов, указанных в п. 1 настоящей статьи, предоставляются гражданам и юридическим лицам в аренду сроком до 5-ти лет без права приобретения в собственность земельных участков.

3. Заявления граждан и юридических лиц о предоставлении земельного участка для размещения на территории района некапитального временного объекта мелкорозничной торговли, бытового обслуживания, общественного питания и других некапитальных объектов с указанием предполагаемого места размещения объекта, вида деятельности поступают в администрацию.

4. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, в 2-недельный срок рассматривает возможность размещения некапитальных временных объектов. Возможность предоставления земельных участков под установку павильонов (киосков) рассматривается с учетом разработанных и утвержденных администрацией схем размещения строений мелкорозничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания на территории Плюсского района.

5. При отсутствии на утвержденной схеме места размещения некапитального объекта мелкорозничной торговли и услуг, запрашиваемого заявителем, комиссия рассматривает возможность размещения объекта в запрашиваемом месте или других местах на территории района с оформлением акта выбора земельного участка.

6. В случае положительного решения администрация информирует население о возможном предоставлении земельного участка для размещения некапитального временного строения.

7. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, проводит работы по формированию земельного участка.

8. При наличии положительных заключений и согласований лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере земельных отношений, готовит проект распоряжения об утверждении проекта границ.

9. Постановка земельного участка на государственный кадастровый учет проводится заявителем в соответствии с правилами, предусмотренными ст. 70 Земельного кодекса РФ.

10. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере земельных отношений, готовит проект распоряжения о предоставлении земельного участка для размещения некапитального временного строения.

11. Распоряжение о предоставлении земельного участка в аренду служит основанием для заключения администрацией в недельный срок договора аренды земельного участка с заявителем после предоставления им кадастровой карты (плана).

12. Для предоставления земельного участка в аренду на новый срок под некапитальным временным строением граждане и юридические лица с заявлением обращаются в администрацию. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, в 2-недельный срок дает заключение о целесообразности сохранения некапитального временного объекта. При положительном заключении лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере земельных отношений, готовит проект распоряжения о заключении договора аренды на новый срок и вносит его на утверждение. Распоряжение

служит основанием для заключения нового договора аренды земельного участка.

Статья 7. Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством (садоводство, огородничество, сенокосение, выпас скота и т.д.)

1. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, подают заявление в администрацию. В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на землю. К заявлению прилагаются документы, удостоверяющие личность гражданина.

2. Администрация заблаговременно обеспечивает публикацию информации о земельных участках, которые предоставляются гражданам и юридическим лицам на определенном праве и предусмотренных условиях (за плату или бесплатно).

3. Лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере строительства, в месячный срок подготавливает по согласованию с заявителем документы по проекту границ земельного участка.

4. Администрация проверяет полноту необходимой информации, соблюдение земельного законодательства, принимает решение о целесообразности предоставления испрашиваемого земельного участка в собственность за плату или бесплатно либо о передаче в аренду земельного участка, готовит проект распоряжения о предоставлении земельного участка.

5. Распоряжение о предоставлении земельного участка является основанием для заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка. Договор купли-продажи или аренды земельного участка заключается в недельный срок после предоставления заявителем в администрацию кадастровой карты (плана) земельного участка.

6. Пользование земельным участком разрешается после установления границ на местности и заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка.

7. Участник или участники долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения при выделении земельного участка в счет своей земельной доли или своих земельных долей на территории района для целей, указанных в законодательстве РФ и Псковской области, согласовывают местоположение и границы земельного участка, выделяемого в счет земельных долей, с администрацией.

Статья 8. Отказ от права собственности на земельный участок

1. Право собственности на земельный участок прекращается при отчуждении собственником своего земельного участка другим лицам, в силу принудительного изъятия у собственника его земельного участка в порядке, установленном гражданским законодательством, отказе собственника от права собственности на земельный участок.

2. Документом, подтверждающим отказ собственника от права собственности на земельный участок, является заявление собственника об отказе от права собственности на земельный участок.

3. Заявление об отказе от права собственности на земельный участок представляется собственником (участниками общей собственности, если объект недвижимого имущества находится в общей собственности) в администрацию.

4. В заявлении указываются:

- наименование органа и Ф.И.О. руководителя органа, в который подается заявление;
- Ф.И.О. заявителя (собственника) земельного участка, его адрес и паспортные данные, если заявителем (собственником) является организация, ее местонахождение, данные о юридическом лице, а также Ф.И.О. представителя, его адрес и доверенность, если заявление подается представителем организации;

- суть заявления;
- данные о земельном участке (категория земель, площадь, местонахождение и др.);
- дата и подпись, а также и печать для организаций.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- кадастровый план земельного участка;
- свидетельство о праве собственности на земельный участок;
- распоряжение о выделении земельного участка в собственность или иной документ, подтверждающий приобретение права собственности на земельный участок (договор купли-продажи, дарения и др.);
- копия паспорта.

Все прилагаемые к заявлению документы предоставляются в 2-х экземплярах, один из которых должен быть подлинником, кроме копии паспорта.

Копии прилагаемых к заявлению документов заверяют заявитель (собственник) и лицо, уполномоченное Главой администрации района в сфере земельных отношений.

5. Администрация рассматривает заявление и проверяет документы, приложенные к заявлению, после чего готовит заявление в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, о принятии на учет земельного участка как бесхозяйного.

6. По истечении года со дня постановки на учет земельного участка как бесхозяйного, администрация обращается в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на земельный участок.

Статья 9. Нормы предоставления земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства и для индивидуального жилищного строительства

1. Для ведения личного подсобного хозяйства земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, при наличии свободных земельных участков предоставляются гражданам, постоянно зарегистрированным по месту жительства в городских поселениях, в следующих размерах: минимальный — 0,05 га, максимальный — 0,15 га.

Для ведения личного подсобного хозяйства земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, предоставляются гражданам, постоянно зарегистрированным по месту жительства в сельской местности, в следующих размерах: минимальный — 0,05 га, максимальный — 2 га.

2. Для индивидуального жилищного строительства земельные участки предоставляются в следующих размерах:

в черте городских поселений — минимальный — 0,03 га, максимальный — 0,15 га;

в сельских поселениях — минимальный — 0,03 га, максимальный — 0,3 га.

3. Максимальные размеры земельных участков из земель поселений, которые предоставляются гражданам в собственность бесплатно на территории Плюсского района в случаях, предусмотренных ЗК РФ, федеральными законами и законами субъектов РФ:

3.1. Для ведения личного подсобного хозяйства:

— в черте городских поселений — 0,15 га;

— в сельских поселениях — 0,30 га.

3.2. Для индивидуального жилищного строительства:

— в черте городских поселений — 0,15 га;

— в сельских поселениях — 0,15 га.

Статья 10. Нормы предоставления земельных участков для садоводства, огородничества, животноводства и дачного строительства

1. Для садоводства, огородничества, животноводства и дачного строительства земельные участки предоставляются в следующих размерах:

- минимальный — 0,02 га;
- максимальный — 0,15 га.

Официальный отдел

РАСПОРЯЖЕНИЕ Главы администрации Плюсского района Псковской области от 05. 03. 2007 г. № 11- р

Об итогах проведения смотра-конкурса «Готовность-01» среди поселений Плюсского района

Проведенный в 2006 г. смотр-конкурс «Готовность-01» среди администраций поселений показал положительные результаты в обеспечении противопожарной безопасности в населенных пунктах Плюсского района. Целью проводимого конкурса являлось стимулирование работы органов местного самоуправления и противопожарного актива по исполнению Федерального закона «Об основных принципах организации местного самоуправления в РФ», ст. 19 Федерального Закона «О пожарной безопасности», определяющей их полномочия в области пожарной безопасности. Деятельность администраций поселений была направлена на активизацию работы по обучению населения мерам пожарной безопасности, предупреждению пожаров в жилых домах граждан, привлечению общественности к делу профилактики пожаров и борьбе с ними, поддержанию стабильной обстановки с пожарами на обслуживаемой территории.

Администрациями поселений, старостами и внештатными пожарными инспекторами проделана значительная работа по профилактике пожаров в жилых домах граждан и в населенных пунктах района. За время проведения конкурса противопожарным активом поселений проверено 431 жилой дом, обучено правилам пожарной безопасности 2534 человека. По вопросам пожарной безопасности проведено 40 собраний граждан, отремонтировано 14 участков неисправной электропроводки, выполнен ремонт 32 приборов печного отопления. Проводилась работа по очистке объектов и придомовых территорий от сгораемого мусора и сухой травы, решались вопросы по укреплению пожар-

ной безопасности на подведомственных территориях, подготовке объектов к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний период.

Большая профилактическая работа проведена в администрациях поселений: «Заплюсье», «Плюсская волость», «Лядская волость», где вопросы обеспечения пожарной безопасности находились на постоянном контроле и имели практическое применение на обслуживаемой территории. Силами противопожарного актива этих волостей проводилась активная работа по обучению населения мерам пожарной безопасности, укреплению противопожарной устойчивости населенных пунктов. Проводимая работа позволила снизить тяжесть последствий от пожаров и сохранить стабильную обстановку.

Подводя итоги смотра-конкурса «Готовность-01» за 2006 г., в соответствии с Положением о его проведении, за большую работу по обеспечению противопожарной безопасности в населенных пунктах района:

1. Присудить:

1-е место — администрации городского поселения «Заплюсье» и наградить Почётной грамотой администрации района.

2-е место — администрации сельского поселения «Плюсская волость» с вручением Благодарственного письма администрации района.

3-е место — администрации сельского поселения «Лядская волость» с объявлением благодарности.

2. Настоящее распоряжение опубликовать в районной газете «Плюсский край».

Н. Романов,
Глава администрации
Плюсского района.

РАСПОРЯЖЕНИЕ Главы администрации Плюсского района Псковской области от 12. 03. 2007 г. № 117-р

С целью упорядочения расчетов за поставленные дрова для нужд муниципальных предприятий и учреждений в 2007 г.

1. Установить:

— стоимость 1 куб. м дров в размере 250 руб.;

— стоимость распиловки и расколки 1 куб. м дров в раз-

мере 150 руб.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на комитет по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации района.

Н. Романов,
Глава администрации района.

РАСПОРЯЖЕНИЕ Главы администрации Плюсского района Псковской области от 14. 03. 2007 г. № 124-р

О временном ограничении движения транспортных средств по муниципальным дорогам в весенний период 2007 г.

В целях обеспечения сохранности автомобильных дорог, переданных в муниципальную собственность, согласно ст. 14 Федерального закона от 10. 12. 1995 г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», п. 5 ст. 15 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»:

1. Ввести с 19 марта по 27 апреля 2007 г. на автомобильных дорогах муниципальной собственности временное ограничение движения транспортных средств полной массой более 8 т.

В зависимости от погодных условий администрация района вправе принимать решение об изменении сроков ограничения движения транспортных средств с публикацией в районной газете «Плюсский край».

2. Запретить движение по автомобильным дорогам муниципальной собственности тракторов всех марок, а также грузовых одноосных транспортных средств, осуществляющих грузо-

перевозки.

3. Разрешить проезд транспортным средствам, осуществляющим перевозки пассажиров, лекарств, почты, продуктов, а также ремонтные работы и доставку газа населению.

4. Рекомендовать главам администраций поселений на территории поселений провести разъяснительную работу с владельцами транспортных средств об ограничении движения транспортных средств полной массой более 8 т.

5. Рекомендовать и.о. начальника ГИБДД отдела внутренних дел Плюсского района А. Вариводу осуществлять контроль за соблюдением ограничений, установленных данным распоряжением.

6. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя Главы Администрации района А. Горбунова.

А. Горбунов, и. о. Главы администрации района.

ПРОТОКОЛ 9 заседания котировочной комиссии администрации Плюсского района по рассмотрению и оценке котировочных заявок на приобретение шприцов для МУЗ «Плюсская центральная районная больница» от 09. 03. 2007 г., 15 час. 20 мин., п. Плюсса

Председатель комиссии — А. Горбунов — первый заместитель Главы администрации района; зам. председателя комиссии — А. Напалкова — заместитель председателя комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям; секретарь комиссии — Л. Смирнова — председатель комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям.

Члены комиссии:

А. Мокраусов — начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации района;

Н. Муртазалиев — начальник правового отдела администрации района;

А. Гохман — главный врач МУЗ «Плюсская центральная районная больница»;

Т. Виноградова — руководитель финансового управления района.

Слушали информацию о размещении заказа способом котировок следующего содержания: муниципальный заказчик — администрация Плюсского района, приобретение шприцов для МУЗ «Плюсская центральная

больница»:
Шприцы одноразовые 20,0 мл — 6000 шт.
Шприцы одноразовые 10,0 мл — 30 000 шт.
Шприцы одноразовые 5,0 мл — 45 000 шт.
Шприцы одноразовые 2,0 мл — 30 000 шт.
Шприцы одноразовые 1,0 мл — 4000 шт.

Место поставки: Псковская обл., п. Плюсса, ул. Ленина, д. 30.

Максимальная цена контракта — 171,5 тыс. руб. (Сто семьдесят одна тысяча пятьсот руб.). В цену товара должны входить: налоги, сборы, включая перевозку, упаковку, страхование; уплата таможенных пошлин, др. обязательные платежи.

Извещение о размещении муниципального заказа на закупку шприцов размещено на официальном сайте: www.plusca.ru.

Срок подачи заявок: 16 час. 00 мин. 07. 03. 2007 г.

В установленный срок подачи котировочных заявок подана две заявки.

1.3АО «Арал Плюс», адрес: 143002, Московская обл., г. Один-

ПРОТОКОЛ 10 заседания котировочной комиссии администрации Плюсского района по рассмотрению и оценке котировочных заявок на приобретение технологического оборудования актового зала для МОУ «Лядская средняя общеобразовательная школа» 13. 03. 2007 г., 10 час. 00 мин., п. Плюсса

Председатель комиссии — А. Горбунов — первый заместитель Главы администрации района;

зам. председателя комиссии — А. Напалкова — заместитель председателя комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям;

секретарь комиссии — Л. Смирнова — председатель комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям.

Члены комиссии:

А. Мокраусов — начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации района;

Н. Муртазалиев — начальник правового отдела администрации района;

В. Кашина — зам. Главы администрации района;

Т. Виноградова — руководитель финансового управления района.

Слушали информацию о размещении заказа способом котировок следующего содержания: муниципальный заказчик — администрация Плюсского района, приобретение технологического оборудования актового зала для МОУ «Лядская средняя общеобразовательная школа» Плюсского района.

Технологическое оборудование актового зала:

1. Видеопроектор — 1 шт. Яркость 1500ANSI Lm, технология LCD, разрешение 800х600 px, контрастность 400:1, формат изображения 4:3, мощность лампы 160 Вт, срок эксплуатации лампы 2000ч, видеовыходы D-sub 15 pin S-Vidio, компьютерный видео, управляющие выходы USB RS 232 (D-sub 9 pin), аудио выходы, динамики, тип лампы NSH, проекционное расстояние 1,1-15,7 м, диагональ изображения 0,8-6,0 м, масштабирование оптическое 1,2, коррекция трапециевидных оптическая, потребляемая мощность 280 Вт, напряжение питания 220 В, система цветности PAL, SECAM,

NTSC, NTSC 4,43, PAL 60, PAL-M, PAL-N («Toshiba TLP-260» или аналог).

2. Усилитель — 1 шт. «Интер М R-300» или аналог.

3. Микшерский пульт — 1 шт. 6-канальный микшер с 2-я шинами сверхнизким уровнем шума, 4 моно входных канала с позолоченными разъемами XLR и балансными линейными входами, дискретные микрофонные предусилители с 48В фантомным питанием, 2 стерео входных канала с балансными разъемами TRS, трехполосная эквалаизация на всех каналах, пиковая индикация на моно каналах, 2 послыла AUX на канал для внешней обработки и мониторинга, 10-сегментные индикаторы уровня, герметичные потенциометры (ATTR-Audio MS-8 или аналог).

4. Экран — 1 шт. Формат экрана 3:4, полезная площадь экрана 267х356 см, габариты экрана 277х366 см, вид покрытия MW или HCG, моторизованный экран, мотор на вибрационных изоляторах, движение экрана от нажатия кнопки, автоматическое отключение в крайнем нижнем и верхнем положении, цельный стальной корпус, позволяющий полностью убирать экран, экран жаростойкий, не поддающийся плесени, трехпозиционный переключатель.

5. Колонки — 2 шт. «ROLTON PA-122» или аналог.

6. Радиомикрофон — 2 шт. Диаграмма направленности кардио-до, частотная характеристика 20-20000 Гц, чувствительность 25,1 мВ/Па, сопротивление 250 Ом, мак. звуковое давление 148,1 КГц на 1% КНИ, соотношение сигнал/шум 82 дБ, 1 КГц на 1 Па.

7. Стойка микрофонная — 2 шт. высота 100-176 см, материал — металл.

8. Синтезатор музыкальный — 1 шт 61 кл., тембр: 786, стили: 760, SMART MEDIA| flash ROM, MIDI, USB. «YAMAHA PSR 1500» или аналог.

цово-2, Можайское ш., д.43, а/я 24. Цена контракта — 170 940 руб. (Сто семьдесят тысяч девятьсот сорок руб.).

2. ООО «Медснабсервис», адрес: 180016 г. Псков, ул. Коммунальная, д. 23.

Цена контракта — 168 370 руб. (Сто шестьдесят восемь тысяч триста семьдесят руб.).

Согласно п.2 ст. 47 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» победителем признается участник, предложивший наименьшую цену.

Решение:

1. ООО «Медснабсервис» предложило наименьшую цену — 168 370 руб. (Сто шестьдесят восемь тысяч триста семьдесят руб.) и признается победителем.

2. Муниципальный контракт должен быть заключен в течение 5-ти дней со дня подписания протокола.

Подписи: А. Горбунов, А. Напалкова, Л. Смирнова, А. Мокраусов, Н. Муртазалиев, А. Гохман, Т. Виноградова.

9. Компьютер — 1 компл. Монитор 17 LS, Celeron D 2800 (S775), DDR 512 Mb PS3200, материнская плата S775, P4M800/DDR400, video, HDD 80Gb, FDD 1,44, корпус.

10. Клавиатура — 1 штука

11. Компьютерная мышь — 1 шт.

Доставка и сборка и подключение аппаратуры.

Максимальная цена контракта — 210 000 руб. (Двести десять тыс. руб.) В цену товара должны входить: налоги, сборы, включая перевозку, упаковку, страхование; уплата таможенных пошлин, др. обязательные платежи.

Извещение о размещении муниципального заказа на закупку технологического оборудования актового зала размещено на официальном сайте www.plusca.ru.

В установленный срок подачи котировочных заявок подана одна котировочная заявка. ООО «Ленинградская база учебно-наглядных пособий». Место нахождения: 196084, г. Санкт-Петербург, Московский пр., 93, литер Б. Цена контракта — 210 000 (Двести десять тыс. руб.).

Согласно п. 6 ст. 46 Федерального закона «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», так как был продлен срок подачи котировочных заявок и не подано дополнительно ни одной котировочной заявки, заказчик обязан заключить муниципальный контракт с ООО «Ленинградская база учебно-наглядных пособий», подавшей единственную котировочную заявку.

Решение:

1. Заключить муниципальный контракт с ООО «Ленинградская база учебно-наглядных пособий» в течение 5-ти дней со дня подписания протокола.

Подписи: А. Горбунов, А. Напалкова, Л. Смирнова, А. Мокраусов, Н. Муртазалиев, В. Кашина, Т. Виноградова.

Извещение о конкурсе

Администрация Плюсского района, являясь муниципальным заказчиком по организации закупок на территории Плюсского района, настоящим извещает о проведении открытого конкурса по размещению заказа на оказание услуг по ремонту 1-го этажа поликлиники МУЗ «Плюсская ЦРБ», находящейся по адресу: Псковская обл., п. Плюсса, ул. Ленина, д. 26.

1. Наименование и адрес муниципального заказчика: администрация Плюсского района, Псковская обл., п. Плюсса, ул. Школьная, 1-а, факс: (233)2-15-95, контактное лицо — Смирнова Людмила Павловна, телефон: (233) 2-16-33.

2. Источник финансирования — муниципальный бюджет 2007 г.

3. Предмет конкурса: ремонт 1-го этажа поликлиники МУЗ «Плюсская ЦРБ»

4. Максимальная цена контракта — 625 тыс. руб.

5. Срок оказания услуг — до 15.08.2007 г.

6. Форма, сроки и порядок оплаты работ. Авансирование работ предусматривается — 40% от сметной стоимости работ. Оплата платежным поручением на расчетный счет подрядчика, ежемесячно за фактически выполненным объемом работ.

7. Конкурсная документация может быть получена со дня опубликования извещения о проведении конкурса всеми заинтересованными лицами.

Для ознакомления конкурсная документация размещена на сайте: www.plusa.ru

8. Заявки на участие в конкурсе принимаются в письменной форме и в запечатанном конверте со дня опубликования извещения о проведении конкурса по адресу: Псковская обл., п. Плюсса, ул. Школьная, 1-а, администрация Плюсского района, не позднее 15 час. 00 мин. 17 апреля 2007 г.

9. Критерии оценки конкурсных заявок: качество и сроки выполнения работ, объемы гарантийных обязательств, цена контракта.

10. Вскрытие конвертов с конкурсными заявками произойдет в 15 час. 20 мин. 17 апреля 2007 г. по адресу: п. Плюсса, ул. Школьная, д. 1-а.

11. Рассмотрение конкурсных заявок и подведение конкурса состоится в 14 час. 40 мин. 20 апреля 2007 г.

Выбирай службу по контракту!

В соответствии с Федеральной целевой программой, утвержденной Президентом РФ, по комплектованию воинских частей военнослужащими по контракту и нарядом ВКПО, в ОВК Стругокрасненского, Гдовского и Плюсского районов проводится отбор кандидатов на военную службу по контракту в воинские части, переводимые на контрактную основу в 2007 г.:

— 02511 — п. Каменка, Ленинградская область, Выборгский район, денежное довольствие — от 8 до 10 тыс. руб.

— 64044 — г. Псков, денежное довольствие — от 8 до 9 тыс. руб., граждане пребывающие в запасе до 30 лет.

— 321 школа прапорщиков — п. Гарболово, Ленинградская область, Всеволожский район, граждане, пребывающие в запасе до 35 лет, образование не ниже 11-ти кл.

— 200 ОМСБр — п. Печенга, Мурманская область, денежное довольствие — от 18 до 22 тыс. руб., в зависимости от выслуги лет на севере.

— 12854 — п. Любимец, Гдовского района, связистов для школы прапорщиков.

— 76 ВДД — г. Псков, денежное довольствие — от 8 до 10 тыс. руб.

— береговые войска Балтийского флота — г. Калининград, г. Балтийск, денежное довольствие — от 8 до 10 тыс. руб.

— На подводные лодки и корабли Северного флота, денежное довольствие — от 18 до 22 тыс. руб., в зависимости от места службы.

— 42 МСД — Республика Чечня, денежное довольствие — от 23 тыс. руб.

Разрешен прием иностранных граждан на военную службу по контракту из стран СНГ в войсковую часть 02511 п. Каменка, 200 ОМСБр п. Печенга, возраст от 18-ти до 30-ти лет.

Кроме того, выплачивается: подъемное пособие — от 2 до 3 тыс. руб.; единовременное пособие при заключении контракта — от 2 до 3 тыс. руб.; заключившим контракт впервые на 5 лет выплачивается ссуда до 12-ти окладов денежного содержания; ежегодная материальная помощь — от 4 до 6 тыс. руб.; ежемесячная денежная компенсация за паек — 600 руб.; квартальная премия — до 3 тыс. руб.; ежегодное денежное вознаграждение за добросовестное исполнение должностных обязанностей — от 6 до 10 тыс. руб.; поднаем жилья — до 1,5 тыс. руб. в месяц и др. льготы.

Военнослужащие, поступившие на военную службу по контракту после 1 января 2005 г., могут участвовать «В накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих».

Военнослужащие по контракту, прослужившие более 3-х лет, имеют право на бесплатное обучение в гражданских образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования и на подготовительных курсах этих учреждений.

По всем вопросам прохождения службы по контракту обращаться в военный комиссариат по адресу: п. Струги Красные, ул. П. Виноградова, 2-а, телефоны: 5-12-01, 5-16-71.

ТВ С 19 ПО 22 МАРТА

ПОНЕДЕЛЬНИК,
19 МАРТА

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ»

Проф-ка до 14.00
14.00 Другие новости.
14.30 Контрольная закупка. 15.00, 18.00, 3.00 Новости. 15.20 Криминальная Россия. 16.00 «Любовь как любовь», т. с. 17.00 Федеральный судья. 18.20 «Чужие тайны», т. с. 19.10 Жди меня. 20.00 «Татьянин день», т. с. 21.00 Время. 21.30 «Капитанские дети», т. с. 22.30 Спецрасследование. 23.30 Ночные новости. 23.50 Теория невероятности. 0.40 Гении и злодеи. 1.10 «Лошадиная энциклопедия». 1.45, 3.05 «Зорро — голубой клинок», х. ф. 3.20 Что? Где? Когда?

«РОССИЯ»

Проф-ка до 14.00
14.00, 17.00, 20.00 Вести. 14.20, 16.40, 20.45, 0.15 СПб. Вести. 14.40 «Час пик», х. ф. 17.10 «Каменская», т. с. 18.05 «Танго втроем», т. с. 19.00 «Ангел-хранитель», т. с. 21.05 Спокойной ночи, малыши! 21.15 «Карамболь», т. с. 23.15 Городок. 0.35 Честный детектив. 1.05 Синемания. 1.40 Дорожный патруль. 1.55 «Монстр», х. ф. 3.30 Евроньюс. 4.40 Вести. Дежурная часть.

5-Й КАНАЛ

Профилактика до 14.30
14.30, 17.30, 19.30 Сейчас. 14.45 Открытая студия. 15.45, 18.00 Док. ф. 16.15 «Старшеклассники», т. с. 16.45 Горькая правда. 17.45 Дом быта. 18.30 Показывает ЛОТ. 20.10 Экстренный вызов 112. 20.30 «Исцеление любовью», т. с. 10.45, 16.45 Горькая правда. 11.30 «Вторая жизнь», т. с. 12.45, 15.45, 18.00, 22.15 Док. ф. 13.40 М. ф. 14.05 «Фил из будущего», т. с. 14.45 Открытая студия. 16.15 «Старшеклассники», т. с. 17.45 Дом быта. 20.10 Экстренный вызов 112. 20.30 «Кембриджские шпионы», т. с. 21.30 Сейчас о главном. 23.30 «Горький урожай», х. ф. 1.20 «Моди. Жизнь Амедео Модильяни», т. с.

НТВ

Профилактика до 13.25
13.25, 4.40 «Сыщики-5», т. с. 15.35, 18.35 Сегодня в Санкт-Петербурге. 16.00, 19.00, 22.00 Сегодня. 16.20, 2.00 «Улицы разбитых фонарей», т. с. 19.40 «Закон и порядок», т. с. 20.45 «Проклятый рай», т. с. 21.45 Чрезвычайное происшествие. 22.40 Сегодня вечером в Санкт-Петербурге. 23.00 Док. ф. 23.35 «Сталин. Live», т. с. 0.35 Школа злословия. 1.30 Тридцатая глава. 3.55 Совершенно секретно.

ПРОДАЕТСЯ «Фольксваген-гольф-2», 1986 г. выпуска. В хорошем состоянии. Цена договорная. ТЕЛЕФОН: +7-921-609-80-53.

ВТОРНИК,
20 МАРТА

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ»

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00, 3.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов +. 10.20 «А зори здесь тихие...», т. с. 11.20 Понять. Простить. 12.20 Лолита. Без комплексов. 13.20 «Детективы», т. с. 14.00 Другие новости. 14.30 Контрольная закупка. 15.20 Вне закона. 16.00 «Любовь как любовь», т. с. 17.00 Федеральный судья. 18.20 «Чужие тайны», т. с. 19.20 Пусть говорят. 20.00 «Татьянин день», х. ф. 21.00 Время. 21.30 «Капитанские дети», т. с. 22.30 Шоу строгого режима. 23.30 Ночные новости. 23.50 Искатели. Чаша с ядом для царя. 0.40 Ударная сила. 1.30, 3.05 «Питер Ганн», х. ф. 3.30 Что? Где? Когда?

«РОССИЯ»

5.00 Доброе утро, Россия! 6.15, 6.45, 7.15, 7.45, 8.15, 11.30, 14.20, 16.40, 20.45, 0.15 СПб. Вести. 8.45 Война за океан. Подводники. 9.45, 13.40, 4.40 Вести. Дежурная часть. 10.00, 11.50, 21.15 «Карамболь», т. с. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 12.50 Частная жизнь. 14.40 Суд идет. 16.00 «Кулагин и партнеры», т. с. 17.10 «Каменская», т. с. 18.05 «Танго втроем», т. с. 19.00 «Ангел-хранитель», т. с. 21.05 Спокойной ночи, малыши! 23.15 Курортный роман с властью. 0.35 «Затерянный мир. Парк юрского периода-2», х. ф. 3.00 Дорожный патруль. 3.15 «Закон и порядок», т. с. 4.00 «Гора», т. с.

5-Й КАНАЛ

7.00, 18.30 Показывает ЛОТ. 8.00, 8.40 Утро в большой стране. 8.30, 23.15 Сейчас о спорте. 9.30, 10.30, 12.30, 14.30, 17.30, 19.30 Сейчас. 9.35 «Исцеление любовью», т. с. 10.45, 16.45 Горькая правда. 11.30 «Вторая жизнь», т. с. 12.45, 15.45, 18.00, 22.15 Док. ф. 13.40 М. ф. 14.05 «Фил из будущего», т. с. 14.45 Открытая студия. 16.15 «Старшеклассники», т. с. 20.10 Экстренный вызов 112. 20.30 «Кембриджские шпионы», т. с. 21.30 Сейчас о главном. 23.30 «Горький урожай», х. ф. 1.20 «Моди. Жизнь Амедео Модильяни», т. с.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 8.30, 15.35, 18.35 Сегодня в Санкт-Петербурге. 9.05 Наше все! 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 22.00 Сегодня. 10.25 Чистосердечное признание. 11.00 Две правды. 12.00 «Только ты...», т. с. 13.25, 19.40 «Закон и порядок», т. с. 14.30 «Москва. Центральный округ», т. с. 16.20, 3.45 «Улицы разбитых фонарей», т. с. 20.45 «Проклятый рай», т. с. 21.45 Чрезвычайное происшествие. 22.40 Сегодня вечером в Санкт-Петербурге. 23.00 Док. ф. 23.35 «Сталин. Live», т. с. 0.35 Програма про автомобили. 1.05 «Рискованный бизнес», х. ф. 4.50 «Детектив Раш», т. с.

СРЕДА,
21 МАРТА

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ»

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов +. 10.20 «А зори здесь тихие...», т. с. 11.20 Понять. Простить. 12.20 Лолита. Без комплексов. 13.20 «Детективы», т. с. 14.00 Другие новости. 14.30 Контрольная закупка. 15.20 Вне закона. 16.00 «Любовь как любовь», т. с. 17.00 Федеральный судья. 18.20 «Чужие тайны», т. с. 19.20 Пусть говорят. 20.00 «Татьянин день», х. ф. 21.00 Время. 21.30 «Капитанские дети», т. с. 22.30 Шоу строгого режима. 23.30 Ночные новости. 23.50 Дети-диверсанты. 0.40 «Мост короля Людовика Святого», х. ф. 3.05 Что? Где? Когда? 4.00 «Офицер полиции», т. с.

«РОССИЯ»

5.00 Доброе утро, Россия! 5.15, 5.45, 6.15, 6.45, 7.15, 7.45, 8.15, 11.30, 14.20, 16.40, 20.45, 0.15 СПб. Вести. 8.45 Эфир как предчувствие. 9.45, 13.40, 4.40 Вести. Дежурная часть. 10.00, 11.50, 21.15 «Карамболь», т. с. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 12.50 Частная жизнь. 14.40 Суд идет. 16.00 «Кулагин и партнеры», т. с. 17.10 «Каменская», т. с. 18.05 «Танго втроем», т. с. 19.00 «Ангел-хранитель», т. с. 21.05 Спокойной ночи, малыши! 23.15 Испытание славой. Удивительная примадонна. 0.35 «Дорога», х. ф. 2.10 Дорожный патруль. 2.30 «Закон и порядок», т. с. 3.15 «Гора», т. с. 4.00 Евроньюс.

5-Й КАНАЛ

7.00, 18.30 Показывает ЛОТ. 8.00, 8.40 Утро в большой стране. 8.30, 23.15 Сейчас о спорте. 9.30, 10.30, 12.30, 14.30, 17.30, 19.30 Сейчас. 9.35 «Исцеление любовью», т. с. 10.45, 16.45 Горькая правда. 11.30 «Вторая жизнь», т. с. 12.45, 15.45, 18.00, 22.15 Док. ф. 13.40 М. ф. 14.05 «Фил из будущего», т. с. 14.45 Открытая студия. 16.15 «Старшеклассники», т. с. 20.10 Экстренный вызов 112. 20.30 «Кембриджские шпионы», т. с. 21.30 Сейчас о главном. 23.30 «Князь Хомбурга», х. ф. 1.05 «Микеланджело», т. с.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 8.30, 15.35, 18.35 Сегодня в Санкт-Петербурге. 9.05 Наше все! 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 22.00 Сегодня. 10.25 Комната отдыха. 11.00 Две правды. 12.00 «Только ты...», т. с. 13.25, 19.40 «Закон и порядок», т. с. 14.30 «Москва. Центральный округ», т. с. 16.20, 3.45 «Улицы разбитых фонарей», т. с. 20.45 «Проклятый рай», т. с. 21.45 Чрезвычайное происшествие. 22.40 Сегодня вечером в Санкт-Петербурге. 23.00 Док. ф. 23.35 «Сталин. Live», т. с. 0.35 Все сразу! 1.10 «Адвокат дьявола», х. ф. 4.35 «Детектив Раш», т. с.

ЧЕТВЕРГ,
22 МАРТА

«ПЕРВЫЙ КАНАЛ»

5.00, 9.00, 12.00, 15.00, 18.00 Новости. 5.05 Доброе утро. 9.20 Малахов +. 10.20 «А зори здесь тихие...», т. с. 11.20 Понять. Простить. 12.20 Лолита. Без комплексов. 13.20 «Детективы», т. с. 14.00 Другие новости. 14.30 Контрольная закупка. 15.20 Вне закона. 16.00 «Любовь как любовь», т. с. 17.00 Федеральный судья. 18.20 «Чужие тайны», т. с. 19.20 Пусть говорят. 20.00 «Татьянин день», х. ф. 21.00 Время. 21.30 «Капитанские дети», т. с. 22.30 «Человек и закон» с А. Пимановым. 23.30 Ночные новости. 23.50 Судите сами. 0.50, 3.05 «Арсен Люпен», х. ф. 3.30 Что? Где? Когда?

«РОССИЯ»

5.00 Доброе утро, Россия! 5.15, 5.45, 6.15, 6.45, 7.15, 7.45, 8.15, 11.30, 14.20, 16.40, 20.45, 0.15 СПб. Вести. 8.45 Человек без маски. Г. Отс. 9.45, 13.40 Вести. Дежурная часть. 10.00, 11.50, 21.15 «Карамболь», т. с. 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести. 12.50 Частная жизнь. 14.40 Суд идет. 16.00 «Кулагин и партнеры», т. с. 17.10 «Каменская», т. с. 18.05 «Танго втроем», т. с. 19.00 «Ангел-хранитель», т. с. 21.05 Спокойной ночи, малыши! 23.15 Судья поэта. Лебедев-Кумач. 0.35 Зеркало. 0.55 «Безумно влюбленные», х. ф. 2.45 Дорожный патруль. 3.05 «Закон и порядок», т. с. 3.50 «Гора», т. с. 4.30 Евроньюс.

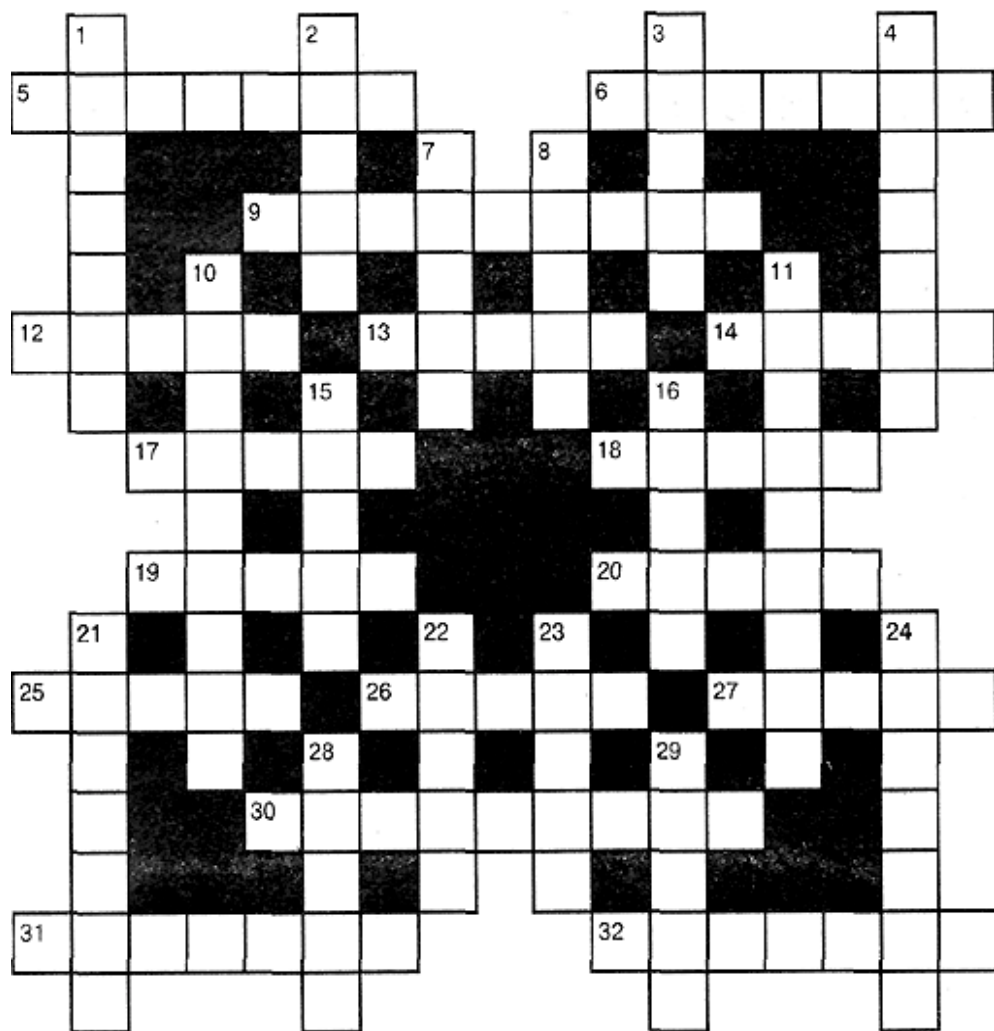
5-Й КАНАЛ

7.00, 18.30 Показывает ЛОТ. 8.00, 8.40 Утро в большой стране. 8.30, 23.15 Сейчас о спорте. 9.30, 10.30, 12.30, 14.30, 17.30, 19.30 Сейчас. 9.35 «Исцеление любовью», т. с. 10.45, 16.45 Горькая правда. 11.30 «Вторая жизнь», т. с. 12.45, 15.45, 18.00, 2.15 Док. ф. 13.40 М. ф. 14.05 «Фил из будущего», т. с. 14.45 Открытая студия. 16.15 «Старшеклассники», т. с. 17.45 Дом быта. 20.10 Экстренный вызов 112. 20.30 «Кембриджские шпионы», т. с. 21.30 Сейчас о главном. 22.15 Большая страна. 23.30 Голиссимо. Мировой футбол за неделю. 0.30 «Крестные отцы», х. ф.

НТВ

6.00 Сегодня утром. 8.30, 15.35, 18.35 Сегодня в Санкт-Петербурге. 9.05 Наше все! 10.00, 13.00, 16.00, 19.00, 22.00 Сегодня. 10.20 Главная дорога. 11.00 Две правды. 12.00 «Только ты...», т. с. 13.25, 19.45 «Закон и порядок», т. с. 14.30 «Москва. Центральный округ», т. с. 16.20, 2.55 «Улицы разбитых фонарей», т. с. 20.45 «Проклятый рай», т. с. 21.45 Чрезвычайное происшествие. 22.40 Сегодня вечером в Санкт-Петербурге. 23.00 К барьеру! 0.15 Наш футбол. 1.15 «Добро пожаловать в Коллинвуд», х. ф. 4.35 «Детектив Раш», т. с.

КРОССВОРД ПО СУББОТАМ Поздравительная телеграмма



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 5. Рельсовый гвоздь-гигант. 6. Одноклеточное семя некоторых водорослей и грибов. 9. Мерная лента портного. 12. «Мимоза» на закуску. 13. Машина для очистки и сортировки зерна.

14. Царапучая болотная трава. 17. Коралловое кольцо посреди океана. 18. Глянцевитая хлопчатобумажная или шелковая ткань. 19. Колодезный подъёмник. 20. Рыба — поставщик чёрной икры.

25. Забота о сироте. 26. Затяжная автогонка. 27. Старая мера аптекарского веса, равная 29,8 г. 30. «Притягательный» раздел физики. 31. Опера П. И. Чайковского (1891). 32. Двигается не быстрее улитки.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Гусарский мундир, расшитый шнурами. 2. Неотёсанный бриллиант. 3. Итальянский живописец эпохи Возрождения. 4. Мягкая маленькая круглая шапочка. 7. Белый журавль из Красной книги. 8. Молочный брат яичницы. 10. Способ «лечения» фальшивящего рояля. 11. Помощник профессора. 15. Иное название Трои. 16. Норная охотничья собака-«длинномер». 21. Глава церковного округа. 22. Библийская пища с небес. 23. ... едет, когда-то будет (посл.). 24. Псевдоним миллиарда. 28. Горная выработка, имеющая непосредственный выход на поверхность. 29. Обитатель сырой темницы.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 23-24

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 5. Ситец. 6. Чулок. 10. Хаки. 11. Кокетка. 12. Апаш. 13. Шорты. 17. Шкура. 19. Сарафан. 20. Бушлат. 21. Костюм. 24. Болонья. 26. Волан. 27. Зефир. 30. Фрак. 32. Строчка. 33. Плюш. 34. Ретро. 35. Кушак.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Мини. 2. Кепка. 3. Кумач. 4. Доха. 7. Фасон. 8. Реглан. 9. Чадра. 14. Тужурка. 15. Балахон. 16. Канотье. 18. Кутюрье. 22. Бостон. 23. Гофре. 25. Гипюр. 28. Искра. 29. Гарус. 31. Креп. 33. Плащ.

ООО «ВОСТОЧНО-ЕВРОПЕЙСКИЙ РЫНОК ЛЕСОМАТЕРИАЛОВ ЗАКУПАЕТ:

— пил. сосна (d 14—46) — 1800 р/куб. м (длина 5,55; 6,10);
— пил. ель (d 14—46) — 1800 р/куб. м (длина 5,55; 6,10);
— баланс береза (d 8—50) — 850 р/куб. м (длина 5,50).
Обрезной пиломатериал по высоким ценам!
ТЕЛЕФОН: 8-911-369-43-67, ОЛЕГ.

(6-4).

Неблагоприятные дни и часы с 17 по 21 февраля

18, ВОСКРЕСЕНЬЕ (ПИК С 8 ДО 10 ЧАС.)

Склонность к инфекционным болезням, общая слабость, болезни ног. Ограничьте прием еды и жидкости.

19, ПОНЕДЕЛЬНИК (ПИК С 4 ДО 7 ЧАС.)

Вероятны бессонница, головные боли, вялость. Постарайтесь провести день без стрессов и больших нагрузок.

21, СРЕДА (ПИК С 3 ДО 7 ЧАС.)

Возможны заболевания верхних дыхательных путей, повышенная чувствительность к продуктам питания. Остерегайтесь переохлаждения, ешьте только доброкачественные продукты.



КОМБИКОРМА

ЗЕРНО
ОТРУБИ
САХАР КРУПЫ

П. Плюсса, ул. Фадеева, 32, телефон: 2-15-80.

Считать недействительным аттестат о среднем полном (общем) образовании за 1980/1981 учебный год № 644254 на имя **Ивановой Марины Николаевны**.

Письмо в редакцию

Вот и не стало самого близкого нам человека — мамы, бабушки — Волк Евгении Ивановны. В эти тяжелые для нас дни большую поддержку оказали соседи, знакомые. Сердечно благодарим за помощь в организации похорон семью Мочульских, Геннадия Михайлова и всех, кто пришел проводить в последний путь дорогую нашу мамочку.

Родственники.

Прогноз погоды

Понедельник, 19 марта Возможны осадки, ветер западный, 5-7 м/сек. Температура воздуха: днем +2... 4, ночью 0... +2.

Вторник, 20 марта Возможны осадки, ветер юго-восточный, 2-4 м/сек. Температура воздуха: днем +3... 5, ночью +2... 4.

Среда, 21 марта Без осадков, ветер южный, 1-3 м/сек. Температура воздуха: днем +4... 6, ночью +2... 4.

ПСКОВ, УЛ. НОВАТОРОВ, 20
КОНСУЛЬТАЦИИ И ЗАКАЗЫ ПО ТЕЛЕФОНАМ:
Т/Ф. (8112) 53-45-77, 53-37-22

ООО «ПЕНОБЕТОН» РАСТВОР И БЕТОН

МАРКА БЛОКА ПО СРЕДНЕЙ ПЛОТНОСТИ В СУХОМ СОСТ., КГ/КУБ. М	КОЭФ. ТЕПЛОПРОВОДНОСТИ В СУХОМ СОСТ. ВТ/М*ОС	МАРКА ПЕНОБЕТОННЫХ БЛОКОВ	РАЗМЕРЫ БЛОКОВ	ПРОЧНОСТЬ НА СЖАТИЕ, КГ/КВ. СМ	ВЕС ОДНОГО БЛОКА, КГ
Теплоизоляционный 400	0,10	БСП-12	600*300*250	6	23
Теплоизоляционный 600	0,14	БСП-6	510*250*188	20	17
		БСП-1	390*190*188		10
		БСП-11	498*298*198		22
Теплоизоляционный 700	0,18	БСП-6	510*250*188	25	20
		БСП-1	390*190*188		12
		БСП-11	498*298*198		25
		БСП-4	600*300*200		27
		БСП-4А	600*300*100		15



ОГРАЖДЕНИЯ

Администрация и коллектив ЗАО «Плюсское АТП» извещает о кончине на 78-м году жизни ветерана труда, бывшего водителя предприятия **ИВАНА МАКСИМОВИЧА НАУМОВА** и выражает искренние соболезнования родным и близким покойного.

Районный совет ветеранов и первичная ветеранская организация п. Плюсса выражают глубокое соболезнование А. Наумовой по поводу смерти мужа **ИВАНА МАКСИМОВИЧА НАУМОВА**.

Газета зарегистрирована в Северо-Западном окружном межрегиональном территориальном управлении Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (г. С.-Петербург) 26 сентября 1997г. Регистрационный номер П 0858

УЧРЕДИТЕЛИ:

КУМИ Плюсского района, комитет по средствам массовой информации Администрация Плюсского района, МП «Редакция газеты «Плюсский край».

Адрес редакции: 181000 Псковская обл., пос. Плюсса, ул. Комсомольская, 5.
ТЕЛЕФОНЫ:
гл. редактор, факс - 2 - 11-07; отдел писем - 2 - 11 - 74; бухгалтер - 2 - 11 - 07; зам. гл. редактора - 2-12-63; E-mail: ppplusred@yandex.ru

Газета выходит по средам и субботам.

ПИСЬМА И РУКОПИСИ

не возвращаются и не рецензируются. За тексты рекламного характера редакция ответственности не несет.

Набор и графика выполнены в компьютерном центре «Плюсского края».

Выпуск отпечатан в типографии ООО «РИАЛ» по адресу: Псковская обл., Плюсский р-н, г. Андромер, ул. Приозерная, 8.

Объем 1 печатный лист. Печать офсетная.

На правах рекламы материалы публикуются под значком:



Цена свободная. Тираж 1700. Заказ Время подписания в печать: по графику - 17.00, задержка - 0.